

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) na przebudowę sieci w Inowrocławiu.

Postępowanie prowadzone jest na zasadach określonych w Regulaminie Zamówień w Zakładzie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. i nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 poz. 907 ze zmianami) – art. 133 ust.1 w związku z art. 132 ust.1 pkt. 3

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Torowa 40, 88-100 Inowrocław, faks +48 523541101, tel. +48 523541111, www.zec.inowroclaw.pl

NIP 556-080-07-96, REGON 091580660, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000114188, z kapitałem zakładowym w wysokości 31.586.000,00 PLN.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów,

45231110-9 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów,

74232120-1 Usługi projektowe systemów grzewczych

3.2. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i przebudowa sieci ciepłej na odcinku :

I WARIANT : od Komory K-29/1 ul. Poznańska do Komory KK-7 ul. Nowa w Inowrocławiu o łącznej długości \pm 1.100 mb.

II WARIANT : od Komory K-29/1 ul. Poznańska do Komory KK-6 ul. Transportowca w Inowrocławiu o łącznej długości \pm 1.660 mb

Po otwarciu ofert i przeanalizowaniu kosztów Zamawiający zadecyduje który wariant zostanie przyjęty do realizacji.

3.3. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

3.3.1. opracowanie dokumentacji technicznej projektowo – kosztorysowej (w oparciu o istniejącą dokumentację techniczną nr arch. 2307 ; 2592 – która znajduje się do wglądu u Zamawiającego)), wraz z zebraniem materiałów do projektowania, uzyskaniem niezbędnych opinii i uzgodnień – również właścicieli nieruchomości oraz uzyskanie niezbędnych decyzji wraz z pozwoleniem na budowę, projekt uzgodnić z Zamawiającym,

3.3.2. dokumentację należy opracować w 5 kompletach w systemie rur preizolowanych zgodnie z wymaganiami technicznymi zawartymi w załączniku nr 1 SIWZ oraz **w formie elektronicznej w formacie pdf**, mapy do projektowania, mapy ewidencyjne oraz wypisy z rejestrów gruntów przygotowuje Zamawiający we własnym zakresie

3.3.3. demontaż istniejącej infrastruktury wraz z utylizacją materiałów z rozbiórki ,

3.3.4. dostawę materiałów zgodnie z wymaganiami technicznymi zawartymi w załączniku nr 1 SIWZ,

3.3.5. wykonanie robót budowlano-montażowych,

3.3.6. przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

3.4. Poza zakresem opisanym powyżej, w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania własnym staraniem i na własny koszt:

3.4.1. wycinki drzew - jeżeli będzie wymagana w ramach uzyskanych decyzji administracyjnych z tym związanych,

3.4.2. sporządzenia planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie i przestrzegania jego postanowień,

3.4.3. czasowego zajęcia terenu pod wykonanie inwestycji na okres prowadzenia robót oraz odszkodowań dla właścicieli lub użytkowników działek.

3.4.4. organizacji ruchu na czas budowy,

3.4.5. zapewnienie nadzoru archeologicznego (jeżeli będzie wymagany)

3.4.6. przebudowy infrastruktury kolidującej z przebiegiem projektowanej sieci,

3.4.7. zapewnienia ciągłości dostaw ciepła do odbiorców – zgodnie z przedstawionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem robót (po podpisaniu umowy z Wykonawcą)

3.4.8. wszelkich prób i sprawdzeń oraz przedstawienia dokumentacji w tym zakresie, w szczególności prób ciśnieniowych, badania połączeń spawanych, szczelności połączeń mufowych, instalacji alarmowej i zagęszczenia gruntu,

3.4.9. wywiezienia z terenu budowy i przekazania do zagospodarowania lub utylizacji wszystkich odpadów pochodzących z robót ziemnych i demontażu sieci ciepłowniczej, w tym odpadów niebezpiecznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz przekazania odpowiedniej dokumentacji w tym zakresie, w tym kart przekazania odpadów,

3.4.10. uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót oraz wykonanie prac związanych z przywróceniem do stanu pierwotnego,

- 3.4.11. zapewnienia mediów niezbędnych do prowadzenia robót, za wyjątkiem nośnika ciepła o odpowiednich parametrach niezbędnego do pierwszego napętnienia odcinków sieci.
- 3.4.12. złom z demontażu stają się własnością wykonawcy
- 3.4.13. obsługę geodezyjną zapewnia Zamawiający we własnym zakresie i na koszt własny
- 3.5. Wszystkie narzędzia, sprzęt budowlany oraz środki transportu niezbędne do realizacji Przedmiotu Zamówienia, zapewnia Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt.
- 3.6. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonane prace na okres minimum 60 miesięcy od dnia końcowego odbioru Robót.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie:

Uzgodnienie dokumentacji technicznej z Zamawiającym – do 20.03.2017 r.

Rozpoczęcie robót : od 08.05.2017 r

Zakończenie robót : do 15.09.2017 r. – część technologiczna

do 30.10.2017 r. – prace związane z doprowadzeniem terenu do stanu pierwotnego

Uwaga! Okres wyłączenia odbiorców zostanie uzgodniony po podpisaniu umowy z Wykonawcą.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- 5.1. O udzielenie zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy spełniający warunki i wymagania określone w SIWZ
- 5.2. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu muszą:
 - 5.2.1. posiadać wiedzę i doświadczenie;
 - 5.2.2. dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 5.2.3. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia; oraz nie mogą zachodzić wobec nich podstawy do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5.3. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:
 - 5.3.1. w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia - w celu spełnienia warunku potwierdzenia warunku Wykonawca winien wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat (od 2011 r.) przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej trzy zamówienia (roboty budowlane) w zakresie budowy sieci ciepłowniczych o średnicy min. Dn 500 i wartości przynajmniej 2.000.000 zł brutto każde
 - 5.3.2. w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - w celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca winien wykazać, iż dysponuje przynajmniej 1 osobą o kwalifikacjach zawodowych uprawniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) lub uprawnionym do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, tzn. uprawnionym do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiada min. pięcioletnie (licząc od daty uzyskania uprawnień) doświadczenie w kierowaniu budową ciepłociągów w systemie rur preizolowanych oraz odbyli przeszkolenie w zakresie technologii przedstawionej w ofercie potwierdzone stosownym zaświadczeniem. Wykonawca powinien dysponować przynajmniej pięcioma osobami posiadającymi uprawnienia do spawania oraz pięcioma osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania połączeń mufowych.
 - 5.3.3. w zakresie znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia - w celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca winien wykazać, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 5.000.000,00 zł oraz
 - 5.3.3.1. jego zdolność kredytowa wynosi min. 3.000.000,00 zł lub
 - 5.3.3.2. wynik finansowy za ostatni rok wynosi min. 3.000.000,00 zł lub
 - 5.3.3.3. posiada środki finansowe w wysokości min. 3.000.000,00 zł.
- 5.4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Podmioty te muszą przedłożyć Zamawiającemu dokumenty wymienione w punkcie 6.2 SIWZ. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 5.5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia; przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio. Za podmioty występujące wspólnie uważa się spółki cywilne oraz

- konsorcja. W tym przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wykonawcy, o których mowa powyżej, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. W przypadku, gdy zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązani są oni do przedstawienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 5.6. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia w odniesieniu do warunków określonych powyżej w pkt. 5.2 warunki te muszą spełniać Wykonawcy łącznie oraz żaden z Wykonawców nie podlega wykluczeniu.
- 5.7. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie dokumentów załączonych do oferty wg formuły „spełnia – nie spełnia”.
- 5.8. Niespełnienie któregokolwiek ze wskazanych wyżej warunków i wymogów skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z udziału w postępowaniu.
- 5.9. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, jeżeli będzie to wynikało z oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt 6 SIWZ złożonych wraz z ofertą. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż warunki zostały spełnione. Wykonawca może spełniać albo nie spełniać warunków udziału w postępowaniu, oceny spełnienia warunków nie stopniuje się.
- 5.10. Zamawiający zawiadomi równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 5.11. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**
- 6.1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, do Formularza ofertowego (Załącznik nr 2 do SIWZ), Wykonawcy muszą dołączyć następujące oświadczenia i dokumenty:
- 6.1.1. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ),
- 6.1.2. wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat (od 2011 r.) przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SIWZ),
- 6.1.3. dokumenty potwierdzające, że roboty wyszczególnione w załączniku nr 6 do SIWZ zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. protokół odbioru, referencje wystawione przez poprzednich Zamawiających),
- 6.1.4. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ),
- 6.1.5. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do SIWZ),
- 6.1.6. opłacona polisa, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- 6.1.7. oświadczenie o dysponowaniu osobami spełniającymi wymagania zawarte w SIWZ (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 9 do SIWZ),
- 6.1.8. informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (stosownie do punktu 5.2.3, 5.3.3),
- 6.1.9. sprawozdania finansowego albo jego części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres ostatniego roku obrotowego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres (stosownie do punktu 5.2.3, 5.3.3).
- 6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, należy dołączyć następujące oświadczenia i dokumenty:
- 6.2.1. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

- 6.2.2. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wg wzoru stanowiącego Załącznik 4 do SIWZ),
 - 6.2.3. aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 6.2.4. aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 6.3. Oświadczenia, o których mowa w pkt 6.1.1 oraz w pkt. 6.2.2 należy przedstawić w oryginale, pozostałe oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 6.1 i 6.2, mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej i opatrzonej klauzulą „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę. Dokument wielostronicowy przedłożony w formie kserokopii winien być potwierdzony za zgodność z oryginałem na każdej zapisanej stronie.
 - 6.4. W przypadku, gdy o udzielenie zamówienia Wykonawcy ubiegają się wspólnie, do oferty należy dołączyć:
 - 6.4.1. pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia,
 - 6.4.2. dokumenty o których mowa w punkcie 6.2 SIWZ - każdy z Wykonawców, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.
 - 6.5. Jeżeli uprawnienie do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy nie wynika bezpośrednio z dokumentów rejestrowych złożonych wraz z ofertą, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo musi określać zakres czynności, do jakich uprawnia osobę umocowaną.
 - 6.6. Postanowienia dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, reguluje Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.02.2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 231), a mianowicie:
 - 6.6.1. zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.2.1, 6.2.3, 6.2.4, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - 6.6.1.1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - 6.6.1.2. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
 - 6.6.1.3. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie
 - 6.6.2. dokumenty, o których mowa w pkt. 6.6.1.1 i 6.6.1.3 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; dokumenty, o których mowa w pkt. 6.6.1.2 powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
 - 6.6.3. jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 6.6.1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem;
 - 6.7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający w ocenie ofert zawierających przetłumaczone dokumenty opierać się będzie na wersji polskojęzycznej.
 - 6.8. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich uzupełnienia (w wyznaczonym terminie), chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 - 6.9. Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia (w wyznaczonym terminie) wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, do których złożenia Wykonawca jest zobligowany zapisami niniejszego SIWZ.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 7.1. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się, z zastrzeżeniem punktu 7.2. w formie pisemnej (adres do korespondencji: Zakład Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Inowrocławiu, ulica Torowa 40, 88-100 Inowrocław), faksem (nr. 52 35 41 101) lub pocztą elektroniczną (adres elektroniczny: sekretariat@zec.inowroclaw.pl).
- 7.2. Oświadczenia i dokumenty, które muszą być dołączone do oferty, składa się tylko w formie pisemnej.
- 7.3. Osoba wyznaczona do kontaktu :
- sprawy formalne; **Anita Błażek** – St. inspektor w Dziale Technicznym, Biurowiec ZEC przy ul. Torowej 40, pok. 103, w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰, tel. (052) 35-41-106; fax. (052) 35-41-101; **Elżbieta Linka** – St. Inspektor w Dziale Technicznym, Biurowiec ZEC przy ul. Torowej 40, pok. 103, w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰, tel. (052) 35-41-106; fax. (052) 35-41-101;
 - sprawy techniczne; **Krzysztof Mazurkiewicz**- Kierownik Działu Technicznego, Biurowiec ZEC przy ul. Torowej 40, pok. 103, w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰, tel. (052) 35-41-105; fax. (052) 35-41-101
- 7.4. Zamawiający będzie publikował na bieżąco na stronie internetowej www.zec.inowroclaw.pl :
- informacje dotyczące ogłoszenia o zamówieniu,
 - treść SIWZ,
 - ewentualne zapytania,
 - ewentualne zmiany i wyjaśnienia do SIWZ,
 - ewentualne odwołania,
 - informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty, wykluczenia wykonawców oraz odrzucenia oferty,
 - ewentualne informacje dotyczące unieważnienia postępowania.
- 7.5. Zamawiający zaleca wykonawcom śledzenie na bieżąco ww. strony internetowej.
- 7.6. Oferta wykonawcy pod rygorem nieważności musi być złożona w formie pisemnej.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 8.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 100.000,00 złotych.
- 8.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający będzie uważał za skuteczne w chwili uznania rachunku bankowego Zamawiającego. Wadium musi być wniesione na cały okres związania ofertą wymagany treścią SIWZ. Wniesienie wadium w formie innej niż pieniądz poprzez dołączenie go do oferty jest równoznaczne z wniesieniem go przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem złożenia oferty przed terminem składania ofert.
- 8.3. Wykonawca zostanie wykluczony z niniejszego postępowania, jeżeli jego oferta do upływu terminu składania ofert nie zostanie zabezpieczona wadium w wymaganej wysokości i formie.
- 8.4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – Bank Millenium S.A. nr: 67 1160 2202 0000 0002 5953 1634
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r., Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
- 8.5. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i powinna zawierać następujące elementy:
- nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - kwotę gwarancji,
 - termin ważności gwarancji,
 - zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - Zobowiązanie gwaranta do: „zatrzymania kwoty gwarancji wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki,

- co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej”.
- 8.5.7. Gwarancja winna być nieodwołalna i bezwarunkowa.
 - 8.5.8. Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
 - 8.5.9. Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby okres ważności wniesionego wadium nie był krótszy niż okres związania ofertą.
- 8.6. Postanowienia wskazane powyżej stosuje się odpowiednio do poręczeń.
- 8.7. Wadium wnoszone w innych formach niż pieniądź należy w oryginale dołączyć do oferty. W przypadku Konsorcjum wadium może być wniesione przez jednego z Wykonawców/pełnomocnika Wykonawców.
- 8.8. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium :
- 8.8.1. upłynął termin związania ofertą,
 - 8.8.2. zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - 8.8.3. zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia.
- 8.9. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na pisemny wniosek wykonawcy:
- 8.9.1. który wycofał ofertę przed upływem terminu do składania ofert,
 - 8.9.2. który został wykluczony z postępowania,
 - 8.9.3. którego oferta została odrzucona
- 8.10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek oferenta.
- 8.11. Zamawiający zatrzymuje także wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- 8.11.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 8.11.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 8.11.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składaniu ofert i wynosi 60 dni.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.
- 10.2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
- 10.3. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej SIWZ.
- 10.4. Oferta musi być sporządzona pod rygorem nieważności w formie pisemnej, czytelnie, w języku polskim.
- 10.5. Wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane i złączone w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym co najmniej na pierwszej i ostatniej stronie oferty podpis (podpisy) muszą być opatrzone pieczęcią imienną Wykonawcy.
- 10.6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisujące ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
- 10.7. Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
- 10.8. Oferta musi zawierać:
 - 10.8.1 formularz ofertowy - wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ,
 - 10.8.2 stosowne pełnomocnictwo/pełnomocnictwa do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu udzielone dla osoby/osób podpisującej ofertę i wymagane oświadczenia, o ile osoba/osoby składająca i podpisująca ofertę nie jest ujawniona w dokumencie rejestracyjnym Wykonawcy – pełnomocnictwo powinno zawierać co najmniej umocowanie do złożenia oferty, oświadczeń i podpisania klauzuli zgodności składanych kopii dokumentów z oryginałem,
 - 10.8.3 dokument wadium (jeśli jest wniesione w innej formie niż w pieniądzu),
 - 10.8.4 dokumenty wymienione w punkcie 6 niniejszej SIWZ.
 - 10.8.5 protokół z wizji lokalnej Załącznik nr 10
- 10.9. Wskazane dokumenty mogą być doręczone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości. Oświadczenia muszą być przedstawione w formie oryginałów.

- 10.10. Wykonawca zamieszcza ofertę w kopercie oznaczonej nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanej w następujący sposób: „Przebudowa sieci ciepłej magistralnej ETAP II. Nie otwierać przed r. godz.” Kopertę należy ponadto opisać danymi Wykonawcy (firma i adres).
- 10.11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed upływem terminu składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w punkcie 10.10 oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 10.12. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią okoliczności wskazane Regulaminie Zamówień.
- 11 MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ TERMIN ICH OTWARCIA**
- 11.1. Termin składania ofert: do 30.11.2016 r. godzina 9.00
- 11.2. Termin otwarcia ofert: 30.11.2016 r. godzina 9.15
- 11.3. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie na I piętrze.
- 11.4. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.
- 12 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**
- 12.1. Cena oferty powinna obejmować pełny zakres robót określonych w punkcie 3 SIWZ oraz w projekcie umowy w sprawie zamówienia (Załącznik nr 5 do SIWZ) i uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 12.2. Cena ma być wyrażona w złotych polskich brutto z uwzględnieniem należnego podatku VAT. Cenę oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zł/gr).
- 12.3. Cena oferty winna zawierać należny podatek VAT. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy - zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).
- 12.4. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe w ofercie, tj. błędne wyniki działań matematycznych.
- 12.5. Wszystkie rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
- 13 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**
- 13.1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
- 13.1.1. cena ofertowa - 90 %,
- 13.1.2. długość okresu gwarancji – 10%
- 13.2. Dla oceny punktowej ofert zastosowane zostaną wzory:
- 13.3. Kryterium „cena ofertowa”: $Wci = (Cmin / Ci) \times 90$ pkt gdzie: Wci - liczba punktów oferty badanej w kryterium cena ofertowa $Cmin$ - cena minimalna Ci - cena badana Punkty zostaną obliczone w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
- 13.4. Kryterium „długość okresu gwarancji”: W zakresie tego kryterium Zamawiający zastrzega, iż minimalny okres udzielonej gwarancji wynosi sześćdziesiąt miesięcy, zaś maksymalny okres wynosi sto dwadzieścia miesięcy, z tym zastrzeżeniem, że okres gwarancji powyżej 60 miesięcy obejmuje wyłącznie roboty budowlano-montażowe w zakresie sieci ciepłych. Oferty z krótszym okresem gwarancji będą traktowane jako niezgodne z opisem przedmiotu zamówienia i będą podlegały odrzuceniu, zaś oferty z dłuższym okresem gwarancji otrzymają maksymalną liczbę punktów w tym kryterium, to znaczy 10 punktów. $Wg = [Gi - Gmin] / [Gmax - Gmin] \times 10$ pkt. gdzie: Wg – liczba punktów oferty badanej w kryterium długość okresu gwarancji Gi – długość gwarancji w ofercie badanej $Gmin$ – minimalna wymagana długość gwarancji (60 miesięcy) $Gmax$ – najdłuższy oferowany okres gwarancji
- 13.5. Liczba punktów przyznanych w obu kryteriach zostanie ustalona według następującego wzoru: $W = Wci + Wg$ gdzie: W – liczba punktów stanowiąca sumę punktów przyznanych we wszystkich kryteriach Wci – liczba punktów przyznana w ramach kryterium „cena ofertowa” Wg – liczba punktów przyznanych w ramach kryterium „długość okresu gwarancji”.
- 13.6. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z największą sumą punktów przyznanych w powyższych kryteriach.
- 13.7. W toku oceny ofert zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
- 13.8. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakichkolwiek zmian w treści złożonej oferty.
- 13.9. Zamawiający w tekście oferty poprawia omyłki, niezwłocznie powiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**
- 14.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
- 14.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
- 14.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 14.3.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 14.3.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 14.4. Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w pkt 14.3 Zamawiający umieści na stronie internetowej www.zec.inowroclaw.pl oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 14.5. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie publiczne, których oferta została wybrana, umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie.
- 14.6. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze.
- 14.7. Wykonawca, pod rygorem stwierdzenia, że uchyła się od podpisania umowy, dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy:
 - 14.7.1. dokument lub dokumenty potwierdzające prawo osób składających podpisy pod umową do występowania w imieniu Wykonawcy i możliwości zawarcia umowy z Zamawiającym (np. pełnomocnictwo),
 - 14.7.2. kopię uprawnień budowlanych osób sprawujących samodzielne funkcje techniczne, zgodnie z wymaganiami zawartymi w pkt 5.2.2 niniejszej SIWZ,
 - 14.7.3. potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z zastrzeżeniem niniejszej SIWZ.
- 14.8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyła się od zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 15.1. Zamawiający ustala wysokość zabezpieczenia w wysokości 10% ceny brutto (w zaokrągleniu do 100 PLN) wymienionej w formularzu ofertowym, w formach przewidzianych w ustawie Pzp.
- 15.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wniesione na wskazany rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank Millenium S.A. nr: 67 1160 2202 0000 0002 5953 1634.
- 15.3. Na wniosek Wykonawcy, wadium wniesione w pieniądzu zostanie zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 15.4. Zabezpieczenie w formach innych niż pieniężna nie może zawierać żadnych ograniczeń, które w jakikolwiek sposób uniemożliwiłyby lub utrudniły Zamawiającemu dochodzenia zaspokojenia jego roszczeń należnych mu z tytułu tego zabezpieczenia.
- 15.5. Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (na podstawie protokołu odbioru końcowego).
- 15.6. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia zatrzymane zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, o której mowa w § 12 Umowy w sprawie zamówienia, stanowiącej Załącznik nr 5 do SIWZ.

16. WZÓR UMOWY LUB ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym projektem umowy – Załącznik Nr 5 do SIWZ. Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez Wykonawcę.

17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 17.1. Protest przysługuje wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Regulaminu zamówień. Protest można wnieść wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie Regulaminu zamówień.
- 17.2. Protest wnosi się do Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, z zastrzeżeniem ust. 4.
- 17.3. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- 17.4. Protest dotyczący postanowień SIWZ wnosi się nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania SIWZ lub publikacji.
- 17.5. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.

- 17.6. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony.
- 17.7. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, związek przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających jego wniesienie.
- 17.8. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.
- 17.9. Zamawiający w dowolnym czasie, przed upływem ważności wadium, wzywa wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do czasu zawarcia umowy.
- 17.10. Treść protestu jest publikowana na stronie internetowej Zamawiającego.
- 17.11. Do czasu rozstrzygnięcia protestu Zamawiający nie może zawrzeć umowy.
- 17.12. Protest rozstrzyga się w terminie 3 dni roboczych od daty wniesienia do Zamawiającego.
- 17.13. Brak rozstrzygnięcia protestu w terminie, o którym mowa w ust. 2, uznaje się za jego oddalenie.
- 17.14. Treść rozstrzygnięcia protestu jest publikowana na stronie internetowej Zamawiającego.
- 17.15. W przypadku uwzględnienia protestu Zamawiający powtarza oprotestowaną czynność lub dokonuje czynności bezprawnie zaniechanej.
- 17.16. O powtórzeniu lub dokonaniu czynności Zamawiający informuje wszystkich wykonawców.
- 17.17. Rozstrzygnięcie protestu przez Zamawiającego jest ostateczne i inny środek odwoławczy nie przysługuje.
- 17.18. Inne środki prawne Wykonawcom nie przysługują, ponieważ postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj Dz.U. z 2013 poz. 907 ze zmianami.) - art. 133 ust. 1 w związku z art. 132 ust.1 pkt. 3.

18. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

19. MAKSYMALNĄ LICZBĘ WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ;

Zamawiający nie dopuszcza zawarcia umowy ramowej.

20. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH I DODATKOWYCH

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień dodatkowych i uzupełniających. Zamówienia na roboty dodatkowe i uzupełniające powstałe w trakcie realizacji zadania będą rozliczane kosztorysem powykonawczym wg kalkulacji szczegółowej, na podstawie kosztorysowych stawek robocizny i wskaźników narzutów: R-g 11,0 zł. Kp 65%, Kz 5%, Zysku 10%, a dla materiałów i sprzętu na podstawie najniższych cen zawartych w I kwartale 2017 w cenniku Sekocenbudu.

21. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIE MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

22. INFORMACJA O WALUCIE

Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcami w złotych polskich.

23. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

24. ZMIANA TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA

24.1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania nieistotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

24.2. Zamawiający przewiduje następujące możliwości dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:

24.2.1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:

- 24.2.1.1. działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,
- 24.2.1.2. zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy,
- 24.2.1.3. konieczności uzyskania dodatkowych decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót,
- 24.2.1.4. konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
- 24.2.1.5. prac lub badań archeologicznych, wykopalisk, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową,
- 24.2.1.6. gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji

- 24.2.1.7. realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań, w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień dodatkowych, związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji (powodujących konieczność jego wydłużenia),
- 24.2.1.8. wstrzymania realizacji robót przez uprawniony organ z powodu znalezienia niewybuchów i niewypałów,
- 24.2.1.9. jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu, personelowi Zamawiającego lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy,
- 24.2.1.10. wystąpienia odmiennych od określonych na etapie projektowania warunków geologicznych i terenowych
- 24.2.1.11. zajęcia terenu przez wykonawców działających na zlecenie władającego terenem lub osób działających w jego imieniu jeżeli fakt ten uniemożliwił Wykonawcy wykonanie robót oraz został potwierdzony przez Inspektora Nadzoru wpisem do dziennika budowy.

24.3. Wyżej wymienione zmiany do umowy dopuszczalne są na następujących warunkach:

24.3.1. ad. pkt. 24.2.1) - w zakresie nie powodującym zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie, oraz:

24.3.1.1.ad. pkt 24.2.1.1.) - o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

24.3.1.2.ad. pkt 24.2.1.2.) - o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych, które uniemożliwią wykonanie zamówienia.

24.3.1.3.ad. pozostałe podpunkty punktu 24.2.1 - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy, lub o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań.

24.4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

25. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Warunki techniczne zał. nr 1

Formularz ofertowy zał. nr 2

Oświadczenie zał. nr 3

Oświadczenie zał. nr 4

Wzór umowy zał. nr 5

Wykaz robót zał. nr 6

Wykaz osób zał. nr 7

Oświadczenie o posiadaniu uprawnień zał. nr 8

Oświadczenie o dysponowaniu osobami zał. nr 9

Protokół wizji lokalnej zał. nr 10

Inowrocław, dnia 02.11.2016 r.

Wymagania techniczne

dla opracowania dokumentacji technicznej
oraz realizacji zadania :

przebudowa sieci ciepłej tradycyjnej napowietrznej DN600 na sieć ciepłą preizolowaną
podziemną **DN500** w Inowrocławiu – II ETAP

Przedmiot opracowania i zakres:

W ramach w/w zadania należy zaprojektować i wykonać wymianę wodnej wysokoparametrowej magistralnej sieci ciepłej:

wariant I: od komory K-29/1 (Szpital) w przy ul. Poznańskiej do komory KK-7 przy ul. Nowej

wariant II: od komory K-29/1 (Szpital) w przy ul. Poznańskiej do komory KK-6 przy ul. Spółdzielców/Transportowca

na sieć ciepłą podziemną preizolowaną DN500 oraz wymianę z optymalizacją średnic przyłączy do budynków przy ul. Poznańskiej 97 (Szpital) i Poznańskiej 133 (Straż Pożarna).

Ponadto do sieci magistralnej należy wpiąć istniejące przyłącze preizolowane DN50 do budynku przy ul. Poznańskiej 93 oraz istniejącą sieć rozdzielczą preizolowaną DN100 wraz z przyłączami do budynków wielorodzinnych pn. „Lawendowy Zakątek” w Inowrocławiu.

Nowe sieci i przyłącza należy projektować jako podziemne, w technologii rur i elementów preizolowanych z instalacją alarmową systemu impulsowego (dla rur DN>250 instalacja alarmowa 4-przewodowa, rury DN<250–instalacja alarmowa 2-przewodowa). Sieć magistralną DN 500 należy projektować i wykonać z rur preizolowanych z izolacją plus (508/710). Wymagania dotyczące rur preizolowanych zawiera załącznik nr 1 do wymagań technicznych.

Zakres projektowanych przyłączy obejmuje:

- w punkcie wpięcia do sieci magistralnej: zawór regulacyjno-odcinający, zawór preizolowany odcinający, w szczelnej zabudowie (studnia, komora).
- zawory kołnierzowe w budynku (główne zawory odcinające w węźle ciepłym),
- spięcie sieciowe w budynku z zaworami odcinającymi kołnierzowymi oraz manometrem i kurkiem manometryczny.

Stosować urządzenia na ciśnienie PN25.

Charakterystyka istniejącej sieci ciepłej:

- Podziemna sieć ciepła o średnicy DN600, wykonana w technologii tradycyjnej – kanałowej, od komory K-29/1 (Szpital) przy ul. Poznańskiej do komory K-29/2 przy ul. Miechowickiej.
- sieć ciepła napowietrzna o średnicy DN600 na odcinku od komory K-29/2 przy ul. Miechowickiej do komory KK-6 przy ul. Spółdzielców/Transportowca.
- przyłącze sieci ciepłej DN250 wykonane w technologii tradycyjnej – kanałowej, od komory K-29/1 do węzła ciepłego w budynku przy ul. Poznańskiej 97 (Szpital).
- przyłącze sieci ciepłej DN80 wykonane w technologii tradycyjnej – kanałowej, do węzła ciepłego w budynku przy ul. Poznańskiej 133 (Straż Pożarna).
- przyłącze sieci ciepłej DN50 wykonane w systemie rur preizolowanych do węzła ciepłego w budynku przy ul. Poznańskiej 93 (budynek wielorodzinny).
- sieć rozdzielcza DN100 wraz z przyłączami w systemie rur preizolowanych do budynków pn. „Lawendowy Zakątek” ul. Ranusa

Parametry pracy sieci ciepłowniczej:

Sieć ciepłowniczą zasila czynnik grzewczy - woda o parametrach zmiennych, szczytowo 125/70°C w sezonie grzewczym oraz stałych 70/35°C w okresie letnim.

Bilans obciążeń cieplnych:

- ul. Poznańskiej 97 - 900 kW (Szpital)
- ul. Poznańska 93 – 135 kW (budynek wielorodzinny)
- ul. Poznańskiej 133 - 241 kW (Straż Pożarna)
- „Lawendowy Zakątek” -1342 kW (budynki wielorodzinne w trakcie realizacji)

Trasa projektowanej sieci:

Przebieg trasy sieci ciepłowniczej musi być zgodny z obowiązującymi przepisami projektowania uzbrojenia podziemnego, z uwzględnieniem przepisów ochrony zieleni. Projektowaną sieć prowadzić w miarę możliwości po trasie istniejącej sieci napowietrznej DN600 z uwzględnieniem zmian:

- dz. nr 13/69, 13/65 arkusz 782 (Szpital) - sieć prowadzić w miarę możliwości w terenie zielonym
- dz. nr 7/1, 9/1, 11/1 arkusz 83 (ul. Nowa) – wyjście poza teren działek

Przebieg sieci ciepłowniczej należy uzgodnić z ZEC Sp. z o.o. w Inowrocławiu przed opracowaniem dokumentacji technicznej.

Roboty demontażowe:

Istniejącą sieć ciepłą należy zdemontować w pełnym zakresie (wraz z komorami, podporami) wymienianego odcinka sieci cieplnej. Zdemontowane materiały należy utylizować zgodnie z przepisami. Należy zdemontować odwodnienie sieci cieplnej (podziemne odprowadzenie wzdłuż sieci cieplnej). Zdemontowane przepustnice, zawory odcinające spustów i odpowietrzeń istniejącej sieci pozostają własnością Zamawiającego.

Przejście przez drogi- stan istniejący:

- ul. Miechowicka (przejście poprzeczne) – wariant I, wariant II
- ul. Nowa (przejście poprzeczne)- – wariant I, wariant II
- ul. Spółdzielców (przejście podłużne) – wariant II

Przejścia przez ul. Miechowicką i ul. Nową projektować w stalowych rurach ochronnych metodą bezwykopową. Dopuszcza się wykorzystanie istniejących rur ochronnych – w przypadku technicznych możliwości. Przy układaniu rurociągów preizolowanych w rurach ochronnych należy stosować płozy/rolki dystansowe.

Istniejące komory ciepłownicze:

- Komora K-29/1 ul. Poznańska 97 Szpital (podziemna) – wariant I, wariant II
- Komora K-29/2 ul. Miechowicka (podziemna) – wariant I, wariant II
- Komora KK-7 ul. Nowa (napowietrzna) – wariant I, wariant II
- Komora KK-6 ul. Spółdzielców/Transportowca 330 (napowietrzna) – wariant II

We wszystkich komorach podziemnych należy przeprowadzić prace budowlane polegające na uzupełnieniu ubytków w ścianach, w stropie i na dnie komory, wykonaniu zabezpieczenia przeciwwilgociowego, wybialkowaniu komory, montaż zasuwy burzowej. Armatura oraz rury stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie a następnie zaizolować termicznie.

Kompensacja wydłużeń cieplnych:

Stosować kompensację naturalną wydłużeń cieplnych jako układ L, Z, U –kształtowy w zależności od kształtu geometrycznego trasy. Przyjęte w projekcie rozwiązania powinny uwzględnić wpływ sieci preizolowanej (siły przemieszczenia) na istniejącą sieć napowietrzną.

Armatura:

Stosować armaturę kołnierзовą na ciśnieniu PN 25. Armaturę oraz rury stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie a następnie zaizolować termicznie.

1. Komora K-29/1 – wariant I, wariant II:

Zawory sekcyjne DN600 nie podlegają wymianie.

Przewidzieć optymalizację średnicy przyłącza budynku przy ul. Poznańskiej 97 (Szpital). Na przyłączy zaprojektować zwór regulacyjno - odcinający (zgodnie z załącznikiem nr 2) oraz zawór odcinający. Zdemontowane zawory DN250 pozostają własnością Inwestora - ZEC Sp. z o.o. w Inowrocławiu.

Należy przewidzieć wymianę istniejącej armatury odwadniającej /odpowietrzającej i aparatury kontrolno – pomiarowej (termometry, manometry) wraz z osprzętem (zawory odcinające, kurki).

2. Przyłącze w systemie rur preizolowanych do budynku mieszkalnego przy ul. Poznańskiej 93 – wariant I, wariant II:

Połączyć z projektowaną siecią. W punkcie wpięcia do sieci magistralnej przewidzieć zawór regulacyjno – odcinający oraz zawór odcinający.

• Przyłącze do budynku przy ul. Poznańskiej 133 – wariant I, wariant II:

Zaprojektować przyłącze w systemie rur preizolowanych z optymalizacją średnicy. W punkcie wpięcia do sieci magistralnej przewidzieć zawór regulacyjno – odcinający oraz zawór odcinający.

3. Sieć rozdzielcza preizolowana do budynków pn.„Lawendowy Zakątek” – wariant I, wariant II:

Połączyć z projektowaną siecią W punkcie wpięcia do sieci magistralnej przewidzieć zawór regulacyjno – odcinający oraz zawór odcinający. Należy przewidzieć zmianę średnicy punktu wpięcia do sieci magistralnej na średnicę DN200.

4. Komora K-29/2 ul. Miechowicka – wariant I, wariant II:

Należy zastosować nowe przepustnice klapowe DN500 w wykonaniu kołnierзовym zgodnie z wymaganiami stanowiącymi załącznik nr 2 do warunków technicznych. Należy przewidzieć wymianę istniejącej armatury odwadniającej /odpowietrzającej i aparatury kontrolno – pomiarowej (termometry, manometry) wraz z osprzętem (zawory odcinające, kurki).

• Komora KK-7 ul. Nowa

wariant I: Należy zastosować nowe przepustnice klapowe DN500 w wykonaniu kołnierзовym zgodnie z wymaganiami stanowiącymi załącznik nr 2 do warunków technicznych. Należy przewidzieć wymianę istniejącej armatury odwadniającej /odpowietrzającej i aparatury kontrolno – pomiarowej (termometry, manometry) wraz z osprzętem (zawory odcinające, kurki).

wariant II: komora do likwidacji.

• Komora KK-6 ul. Spółdzielców/Transportowca –wariant II

Należy zastosować nowe przepustnice klapowe DN500 w wykonaniu kołnierзовym zgodnie z wymaganiami stanowiącymi załącznik nr 2 do warunków technicznych. Należy przewidzieć wymianę istniejącej armatury odwadniającej /odpowietrzającej i aparatury kontrolno – pomiarowej (termometry, manometry) wraz z osprzętem (zawory odcinające, kurki).

Odwodnienie:

W najniższych punktach sieci cieplnej należy zaprojektować odwodnienie. Ilość i rozmieszczenie odwodnień powinny zapewnić możliwość opróżnienia projektowanego odcinka oraz sieci istniejącej (nie objętej opracowaniem). Należy stosować odwodnienia dolne na które składają się trójnik

preizolowany wraz z rurociągiem odwadniającym i zaworem odcinającym preizolowanym w studziencie zaworowej z grawitacyjnym odpływem do studzienki (komory) schładzającej. Zawory odwodnień powinny mieć możliwość otwierania ich z powierzchni terenu, bez wchodzenia do komory lub studzienki.

Odpowietrzenie:

W najwyższych punktach sieci cieplnej należy zaprojektować odpowietrzenie. Zawory odpowietrzeń powinny mieć możliwość otwierania ich z powierzchni terenu, bez wchodzenia do komory lub studzienki.

Płukanie sieci:

Przed uruchomieniem sieci cieplnej należy wykonać płukanie wodno-powietrzne nowo wybudowanego odcinka.

System alarmowy:

I pętla: odcinek od K-29/1 ul. Poznańska (Szpital) do K-29/2 ul. Miechowicka

II pętla: odcinek od K-29/2 ul. Miechowicka do KK-6/KK-7 – w zależności od wariantu.

System alarmowy należy wykonać jako impulsowy wysokorezystancyjny. Punkty pomiarowe powinny stanowić hermetyczne puszki pomiarowe zlokalizowane na ścianach komór. Przewody alarmowe do puszek powinny być izolowane.

- Minimalna wartość rezystancji izolacji nowo wybudowanego odcinka powinna wynosić $>200 \text{ M}\Omega/\text{km}$ drutu (odcinek odebrany jako prawidłowy)
- Minimalna wartość rezystancji przewodów alarmowych w pętli powinna wynosić $1,2\text{-}1,5 \Omega/100\text{m}$ drutu.
- Minimalna wartość rezystancji izolacji po 5-ciu latach eksploatacji powinna wynosić $>10 \text{ M}\Omega/\text{km}$ drutu.

Po wykonaniu nowego odcinka sieci cieplnej należy przeprowadzić badania stanu izolacyjności pianki. Równocześnie za pomocą reflektometru należy wykonać wykres wzorcowy stanu izolacyjności pianki i przekazać Zamawiającemu na płycie CD.

Połączenia spawane:

Spawanie przeprowadzić metodą TIG 141. Do spawania rur przewodowych należy stosować materiały o własnościach mechanicznych nie gorszych niż własności mechaniczne materiału rur. Należy wykonać badanie spoin w ilości 100% połączeń spawanych. Klasa wadliwości spoin B wg PN-EN 25817.

- dla $\text{DN} \geq 250$ – badania metodą radiograficzną

- dla $\text{DN} < 250$ – badania metodą ultradźwiękową

UWAGI: Opracowany projekt wymaga uzgodnienia w ZEC Sp. z o.o. w Inowrocławiu.

Załącznik nr 1
do Wymagań technicznych

Wymagania techniczne dla systemu rur i elementów preizolowanych przeznaczonych do budowy wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie.

System rur preizolowanych winien spełniać wymagania aktualnych norm: PN EN-253, PN EN-448, PN EN-488, PN EN 489, PN-EN 13941, PN-EN14419, norm ISO 9001 i norm ISO 14001 dla systemów zarządzania środowiskiem i posiadać:

- dopuszczenie do ciągłej pracy w temperaturze 125°C i ciśnieniu nominalnym 2,5MPa, z możliwością okresowego podwyższenia temperatury do 135°C.

Rura stalowa przewodowa:

- Rura stalowa przewodowa musi spełniać warunki określone w aktualnej normie PN-EN 253 odnośnie: średnicy zewnętrznej rury stalowej, minimalnych grubości ścianki rur stalowych, tolerancji średnicy i tolerancji grubości ścianki rur stalowych.
- Należy stosować rury ze stali P235 GH
 - ze szwem zgodne z aktualną normą PN-EN 10217-2/A1 lub PN-EN 10217-5/A1
 - bezszwowe spełniające wymagania aktualnej normy PN-EN10216-2. Nie dopuszcza się występowania szwów obwodowych na całej długości rury stalowej.
- końce rur muszą być ukosowane zgodnie z normą PN-EN ISO 9692
- Wszystkie rury przewodowe oraz elementy zespołu rurowego muszą zostać dostarczone wraz z certyfikatem 3.1.B wg PN-EN 10204.

Izolacja rury przewodowej:

- Pianka użyta do produkcji rur i prefabrykatów (kolana , trójniki itd.) preizolowanych musi spełniać wymagania aktualnej normy PN-EN 253/+A2 w zakresie struktury komórkowej, gęstości, wytrzymałości na ściskanie oraz chłonności wody w podwyższonej temperaturze.
- Izolacja musi być wykonana ze sztywnej pianki poliuretanowej spienianej z wykorzystaniem cyklopentanu bez udziału związków chlorofluorocarbonu i chlorofluorowęglowodoru.
- Współczynnik przewodzenia ciepła sztywnej pianki poliuretanowej nie może być większy niż 0,0275 W/m²K.

Płaszcz osłonowy:

- Wykonany z polietylenu wysokiej gęstości PE-HD (minimum typu PE80)
- Spełniający wymagania aktualnej normy PN-EN253/+A2 odnośnie stosowanego surowca (zawartości i rozproszenia sadzy, wskaźnik szybkości płynięcia, stabilność termiczna OIT) i gotowego płaszcza osłonowego (średnica i grubość ścianki, wydłużenia po zerwaniu, skurcz wzdłużny, odporność na pękanie naprężeniowe).

Zespół rurowy:

- **DN 500 – izolacja plus (508/710)**
- Rury preizolowane powinny spełniać wymagania aktualnej normy PN-EN 253/+A2 odnośnie średnicy zewnętrznej, grubości ścianki płaszcza rury, odchylenia od współosiowości, wytrzymałości na ścinanie osiowe i styczne przed starzeniem i po starzeniu, udarności.

Izolowanie połączeń spawanych:

Złącza mufowe muszą spełniać wymagania określone w aktualnej normie PN EN 489.

- Do izolowania połączeń spawanych sieci i przyłączy nie dopuszcza się stosowania gotowych elementów izolacyjnych tj. otuliny, łupki ze sztywnej pianki poliuretanowej (nie dotyczy komór ciepłowniczych).
- Osłonę izolacji na połączeniach spawanych powinny stanowić:
 - mufy termokurczliwe, z polietylenu o wysokiej gęstości HDPE, sieciowane radiacyjnie na całej długości – dla zakresu średnic nominalnych rur przewodowych DN<250.
 - mufy otwarte zgrzewane elektrycznie z PE **Ewelcon lub Kamitech** – dla zakresu średnic nominalnych rur przewodowych DN≥250.
- Zabezpieczenie otworów montażowych w mufach przewidzieć poprzez zastosowanie wtapianych stożkowych korków z polietylenu.
- Dla złączy izolowanych na budowie za pomocą płynnej pianki poliuretanowej dopuszczalne jest wyłącznie stosowanie pianki wtryskiwanej z przenośnych agregatów pianotwórczych.
- Montaż muf należy przeprowadzić ściśle wg instrukcji producenta danego systemu.

System alarmowy - impulsowy:

DN>250 – system impulsowy 4 –przewodowy (4 miedziane druty o przekroju 1,5mm²)

DN<250 – system impulsowy 2-przewodowy (2 miedziane druty o przekroju 1,5mm²)

ZAŁĄCZNIK nr 2 **do Wymagań technicznych**

Wymagania techniczne dla armatury regulacyjnej przeznaczonej do stosowania w sieci ciepłowniczej miasta Inowrocławia.

1. Zakres stosowania i parametry doboru:

- Zawory regulacyjne przeznaczone są do montażu w rurociągach wodnej sieci ciepłowniczej na terenie miasta Inowrocławia.
- Zawory mają pełnić funkcję regulacyjną i odcinającą.
- Do doboru należy przyjąć parametry wody sieciowej:
 - max. temperatura robocza 125°C,
 - ciśnienie nominalne PN25.

2. Wymagania:

- Przepustnice muszą być w wykonaniu kołnierzowym, PN25. Wymiary i tolerancje połączeń kołnierzowych zgodne EN 1092-1.
- Korpus zaworu odlewany w wykonaniu stalowym.
- Gniazdo zaworu stellitowe, będące integralną częścią korpusu – nie przykręcane do korpusu.
- Konstrukcja trzpienia jednoczęściowa.
- Konstrukcja zaworu powinna umożliwiać beztarciowe domknięcie dysku do gniazda – stosować wyłącznie zawory z potrójnym mimośrodem i uszczelnieniem metal na metal.
- Przepustnica po zamknięciu dysku musi zapewniać 100% szczelności w obu kierunkach działającego czynnika (ma być dwukierunkowa) wg EN 12266-1 tabela A.5 klasa A.
- Pierścień uszczelniający musi być umieszczony w dysku, i stanowić element wymienny. Konstrukcja pierścienia lamelowa.
- Przepustnice muszą być w wykonaniu z napędem ręcznym z możliwością montażu napędu elektrycznego.
- Napęd musi być odsunięty od osi rurociągu w sposób umożliwiający łatwe zaizolowanie korpusu zaworu.

.....
(pieczęć wykonawcy)

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:.....

Numer telefonu:.....

Numer fax

E-mail.....

FORMULARZ OFERTOWY

W nawiązaniu do ogłoszenia o postępowaniu o udzieleniu zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i przebudowa sieci ciepłej oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie objętym SIWZ za łączną kwotę:

I WARIANT : od Komory K-29/1 ul. Poznańska do Komory KK-7 ul. Nowa w Inowrocławiu o łącznej długości \pm 1.100 mb.

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł

(słownie:)

podatek VAT (kwotowo) w wysokości zł

(słownie:)

II WARIANT : od Komory K-29/1 ul. Poznańska do Komory KK-6 ul. Transportowca w Inowrocławiu o łącznej długości \pm 1.660 mb

netto: zł

(słownie:)

brutto: zł

(słownie:)

podatek VAT (kwotowo) w wysokości zł

(słownie:)

1. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres miesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. Przedmiot zamówienia wykonam przy użyciu rur preizolowanych wykonanych w technologii..... z izolacją plus.

3. Deklarujemy spełnienie wymagań technicznych zawartych w załączniku nr 1 do SIWZ do opracowania dokumentacji technicznej i realizacji zadania.
4. Uważamy się za związanego niniejszą ofertą przez okres 60 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
5. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać: - w całości sami - przy udziale podwykonawców* w części dotyczącej:.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
6. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto przez nas oferowanej.
7. Oświadczamy, że wszystkie strony naszej oferty, łącznie z wszystkimi załącznikami, są w kolejności ponumerowane i składa się ona z stron.
8. Oświadczamy, że zobowiązujemy się do podpisania umowy w treści stanowiącej załącznik do SIWZ niezwłocznie od jej przedłożenia do podpisu.
9. Wadium w wysokości PLN zostało wniesione w formie
Po zakończeniu postępowania (w przypadku wadium wniesionego w formie pieniężnej) prosimy o zwrot wadium na następujące konto: Nazwa banku Nr konta
10. Oświadczamy, że przedstawiona cena zawiera wszelkie elementy niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z SIWZ oraz Umową, stanowiącą Załącznik nr 5 do SIWZ.

..... dnia r.

*) - niepotrzebne skreślić

.....
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

..... dnia.....

.....
(podpis i pieczęć
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia mnie z postępowania z powodu niespełnienia warunków :
„Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wykonali Zamówienia udzielonego im przez Zamawiającego lub inne podmioty z grupy kapitałowej Spółki lub wykonali je z nienależytą starannością,
- 2) wykonawców, którzy znajdują się w sporze z Zamawiającym, w szczególności, jeżeli spór dotyczy dostaw, usług lub robót budowlanych wykonywanych przez danego Wykonawcę na rzecz Zamawiającego,
- 3) wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń bądź dokumentów, lub nie spełnili innych warunków koniecznych dla udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego,
- 4) wykonawców, których upadłość lub likwidację ogłoszono, lub w stosunku, do których wszczęto postępowanie upadłościowe bądź likwidacyjne,
- 5) wykonawców będących:
 - a) osobą fizyczną, którą
 - b) spółką jawną, której wspólnika
 - c) spółką partnerską, której partnera lub członka zarządu
 - d) spółką komandytową oraz spółką komandytowo-akcyjną, której komplementariusza
 - e) osobą prawną, której urzędującego członka organu zarządzającego- prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) wykonawców, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia,
- 7) wykonawców, którzy nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

..... dnia.....

.....
(podpis i pieczęć
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

UMOWA - projekt

zawarta w dniu roku w Inowrocławiu pomiędzy Zakładem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu, ul. Torowa 40 zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000114188, NIP 556-080-07-96, z kapitałem zakładowym wynoszącym 31.586.000,00 zł.

zwanym w dalszym ciągu „ZAMAWIAJĄCYM”

reprezentowanym przez :

1. Prezes Zarządu -
2. Członek Zarządu -

a

..... z siedzibą w przy ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS (z kapitałem zakładowym w wysokości - dot. Spółki z o.o. lub Spółki akcyjnej lub komandytowo-akcyjnej) (działającym osobiście na podstawie wpisu z ewidencji działalności wydanej przez pod Nr - dot. podmiotów jednoosobowych i spółek cywilnych) i posiadającym rachunek w Banku Nr konta

NIP

REGON

zwaną w dalszym ciągu „WYKONAWCĄ”,

reprezentowaną przez:

.....

o następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia w systemie „zaprojektuj i wybuduj” polegający na opracowaniu dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonaniu robót budowlanych polegających na przebudowie sieci ciepłej na odcinku :
 Wariant I/ lub Wariant II
2. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
 - a) opracowanie dokumentacji technicznej projektowo – kosztorysowej (na podstawie istniejącej dokumentacji technicznej nr arch. 2307), wraz z zebraniem materiałów do projektowania, uzyskaniem niezbędnych opinii i uzgodnień – również właścicieli nieruchomości oraz uzyskanie niezbędnych decyzji wraz z pozwoleniem na budowę, projekt uzgodnić z Zamawiającym
 - b) dokumentacje należy opracować w 5 kompletach w systemie rur preizolowanych zgodnie z wymaganiami technicznymi Zamawiającego oraz **w formie elektronicznej w formacie pdf**,
 - c) demontaż istniejącej infrastruktury wraz z utylizacją materiałów z rozbiórki
 - d) dostawę materiałów,
 - e) wykonanie robót budowlano-montażowych,
 - f) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.
3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, która wraz z ofertą przetargową Wykonawcy i harmonogramem prac stanowi załącznik do niniejszej umowy. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności.
4. Dokumentacja projektowa winna być na etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym .
5. Podstawą zawartej umowy jest oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy, zwana dalej „Ofertą”.

§ 2**ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Dla wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) do wykonania Robót objętych niniejszą Umową z należytą starannością zgodnie z przedmiotem zamówienia, Ofertą, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami prawa oraz uzgodnionymi z Zamawiającym zmianami podjętymi w czasie realizacji Robót,
 - b) do wykonania Robót przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, przeszkolone w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz wyposażone w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież,
 - c) do kierowania Robotami, łącznie z zapewnieniem wykonywania funkcji Kierownika Robót, stosownie do przepisów polskiego Prawa Budowlanego przez osobę posiadającą wszystkie wymagane uprawnienia przewidziane przepisami,

- d) do zapewnienia wszelkiej pomocy, współpracy oraz wykonywania poleceń zgodnych z zakresem praw i obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w tym do natychmiastowego informowania pisemnie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Robót lub opóźnienia terminu ich realizacji i zakończenia,
 - e) do przejęcia i zabezpieczenia terenu budowy wraz z urządzeniami, mieniem i elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego podlegającymi ochronie lub zabezpieczeniu w czasie realizacji umowy,
 - f) do sporządzania wszystkich wniosków oraz wysyłania podań do właściwych organów i instytucji oraz uzyskiwania wszystkich urzędowych pozwoleń, odbiorów i zaświadczeń dotyczących Robót,
 - g) do przygotowania, skompletowania i przekazania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego dokumentów dotyczących wykonanych Robót, niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego prawomocnej decyzji o dopuszczeniu do ruchu (w zakresie Robót),
 - h) do uczestniczenia w spotkaniach roboczych związanych z prowadzoną budową,
 - i) do wykonania kompletnej dokumentacji odbiorowej w zakresie niezbędnych prób i sprawdzeń i przekazania ich Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego przed końcowym odbiorem robót,
 - j) do zachowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz informacji dotyczących dokumentacji inwestycji,
 - k) do pełnienia ochrony i nadzoru nad odebranymi branżowo elementami budowy - Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zrealizowane przez niego obiekty do momentu przekazania ich Zamawiającemu, tj. odbioru końcowego Robót,
 - l) do utrzymywania porządku na placu budowy poprzez:
 - ochronę mienia,
 - oznakowanie terenu budowy,
 - nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
 - usuwanie awarii związanych z prowadzeniem budowy,
 - wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót,
 - utrzymywanie placu budowy w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyтым porządku oraz usuwanie zbędnych przedmiotów na swój koszt z placu budowy,
 - m) do pokrywania wszystkich kosztów i opłat, koniecznych do wykonania Robót, w szczególności za zajęcia terenu, wywóz oraz ewentualną utylizację śmieci, gruzu i odpadów, zajęcia pasa drogowego, oznakowania pionowego oraz projektu organizacji ruchu, kosztów nadzoru archeologicznego (jeżeli jest wymagany), wycinki drzew itp.
 - n) do wywieżenia z terenu budowy i przekazania do zagospodarowania lub utylizacji wszystkich odpadów pochodzących z robót ziemnych i demontażu kanału ciepłowniczego, w tym odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz przekazania odpowiedniej dokumentacji, w tym:
 - karta przekazania odpadów,
 - oświadczenie o demontażu rur i/lub armatury wraz z ich wykazem.
 - o) do prowadzenia koordynacji prac wykonywanych przez wszystkich podwykonawców działających na jego zlecenie,
2. Wykonawca dokona każdorazowego zajęcia terenu pod budowę. Powyższe czynności powinny być wykonane w obecności właściciela terenu, Kierownika Budowy i potwierdzone protokołem. Od dnia zajęcia do dnia protokolarnego zdania terenu Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za utrzymanie go w należyтым stanie, zgodnie z Umową oraz obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone na placu budowy, stosownie do ust. 3 poniżej.
 3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie powstałe z jego winy szkody mające związek z prowadzonymi Robotami oraz zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności i wypłaci mu odszkodowanie z tytułu wszelkich kosztów, roszczeń, postępowań i szkód (w tym w szczególności kosztów koniecznych ekspertyz i pomocy prawnej), wynikających z działalności Wykonawcy w miejscu wykonywania Robót.
 4. Wykonawca nie może zlecić wykonania przedmiotu Umowy w całości lub w części jakimkolwiek stronom trzecim, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. Działając zgodnie z przepisami prawa wynikającymi z treści art. 6471 KC, Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającego listę podwykonawców Robót i zakres Robót, które wykonane zostaną przez podwykonawców, co najmniej na 5 dni przed rozpoczęciem Robót.
 6. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców, z którymi zawarł umowy za zgodą Zamawiającego.
 7. Wykonawca oświadcza, że będzie dokonywał terminowo wymagalnych płatności na rzecz podwykonawców i nie narazi Zamawiającego na odpowiedzialność wynikającą z art. 6471 KC. Warunkiem dokonania ostatniej płatności podstawowej ceny Umowy jest uprzednie udokumentowanie Zamawiającemu faktu uregulowania wszystkich należności przysługujących podwykonawcom, w postaci oświadczenia podwykonawców.
 8. W przypadku, jeżeli podwykonawca wystąpi w oparciu o art. 6471 KC o zapłatę do Zamawiającego, wówczas Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę, a Wykonawca w terminie 5 dni roboczych zobowiązany będzie udzielić pisemnej odpowiedzi wraz z uzasadnieniem.

9. W przypadku, gdyby Wykonawca naraził Zamawiającego na odpowiedzialność solidarną z powodu niezapłacenia podwykonawcom wymagalnych należności, wówczas Zamawiający uprawniony będzie do potrącenia niezapłaconych należności z faktury końcowej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1.2. umowy.
10. Zamawiający wymaga, by maksymalny czas na przełączenie sieci ciepłej nie przekroczył 12 godzin.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Dla wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Udostępnienia sieci ciepłej poprzez jej wyłączenie z ruchu i opróżnienie w zakresie niezbędnym do wykonania wymaganych czynności (zaślepień, przełączeń itp.) na czas prowadzenia Robót oraz podłączenia nowobudowanego odcinka.
2. Dostarczenia nieodpłatnie nośnika ciepła (wody sieciowej) na potrzeby pierwszego napełnienia sieci.
3. Zapewnienie kompletnej obsługi geodezyjnej Robót przez cały czas ich trwania oraz do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej instalacji zrealizowanych w ramach niniejszej umowy.
4. Sprawowania nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz § 10 niniejszej Umowy.

§ 4

MATERIAŁY, WYROBY I URZĄDZENIA

1. Strony zgodnie postanawiają, że przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów oraz przy użyciu wyrobów i urządzeń dostarczonych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Za dostawę urządzeń, wyrobów i materiałów oraz ich właściwy dobór odpowiedzialny jest Wykonawca.
3. Wszystkie materiały, urządzenia, wyroby i stosowane technologie powinny być zgodne z wymaganiami zawartymi : w Załączniku nr 1 do SIW , Projektu wykonawczego, ofertą, normami i sztuką budowlaną oraz posiadać stosowne aprobaty, certyfikaty, atesty, dopuszczenia i wymagane znaki bezpieczeństwa.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia na każdym etapie robót badań wbudowanych wyrobów i materiałów preizolowanych na koszt Wykonawcy.

§ 5

TERMINY WYKONANIA UMOWY

1. Terminy wykonania przedmiotu umowy :
Uzgodnienie dokumentacji technicznej z Zamawiającym – do 20.03.2017 r.
Rozpoczęcie robót : od 08.05.2017 r
Zakończenie robót : do 15.09.2017 r. – część technologiczna
do 30.10.2017 r. – prace związane z doprowadzeniem terenu do stanu pierwotnego
2. Za termin zakończenia budowy uznaje się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Robót (oddzielnie dla każdego etapu), warunkiem czego jest przekazanie inwestorowi kompletu dokumentacji odbiorowej, tj.:
 - a) protokołów odbioru robót częściowych i zanikowych,
 - b) protokołów badań i sprawdzeń,
 - c) atestów i deklaracji zgodności,
3. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności za niedotrzymanie ustalonych w Umowie wiążących terminów tylko w przypadku gdy wykaże, że opóźnienie powstało wyłącznie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub gdy opóźnienie to spowodowane jest potwierdzoną wpisem do dziennika budowy jedną z wymienionych poniżej okoliczności:
 - a) niekorzystne warunki atmosferyczne, trwające nieprzerwanie ponad 5 dni roboczych, uniemożliwiające wykonywanie Robót lub usług budowlanych ze względu na wymogi producentów materiałów lub urządzeń lub przepisy prawa, jeżeli rzeczywiście nie prowadzono w tym okresie prac, robót budowlanych oraz innych usług wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, a konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - b) wojna, niepokoje wewnętrzne, przypadki wystąpienia „siły wyższej” bądź inne okoliczności niezależne od Wykonawcy lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, jak również inne przeszkody lub utrudnienia w wykonywaniu prac, robót budowlanych oraz innych usług wchodzących w zakres przedmiotu umowy, spowodowane przez osoby postronne, w tym także przez osoby uczestniczące w realizacji Przedmiotu Umowy, jednak nie podlegające kontroli Wykonawcy
4. W wypadku wystąpienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy opóźnień w realizacji Robót dłuższych niż 14 dni w stosunku do terminów określonych w ust. 1 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy części lub całości Robót, jeżeli pomimo wysłania Wykonawcy pisemnego wezwania do nadrobienia opóźnień, opóźnienia te nie zostały nadrobione w wyznaczonym w wezwaniu terminie.
5. Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia w przypadku, gdy zakończy Roboty przed terminem ustalonym w ust.1 powyżej.
6. W terminie 7 dni od daty podpisania Umowy strony uzgodnią szczegółowy Harmonogram robót, który będzie stanowił zał. nr 2 do Umowy.
7. W Harmonogramie, o którym mowa w ust. 6 powyżej, zostaną wskazane przez Zamawiającego terminy kluczowe oraz harmonogram finansowo-rzeczowy realizacji Robót z podziałem zadania głównego na budowę sieci wraz z podaniem wartości poszczególnych elementów.

8. W wypadku wystąpienia opóźnień w realizacji Robót w stosunku do terminów kluczowych o których mowa w ust. 7 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest podjąć odpowiednie działania, w szczególności zwiększyć wymiar czasowy pracy ekip oraz liczebność osób i urządzeń skierowanych do wykonania Robót w celu nadrobienia powstałych opóźnień i przedstawić Zamawiającemu informację o podjętych działaniach w celu nadrobienia opóźnień w terminie 48 godzin od otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego w tej sprawie.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Za zgodne z niniejszą umową wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z Ofertą, w kwocie:
netto:.....zł
podatek VAT: zł
brutto: zł
2. Kwota wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku niewykonania części Robót lub wykonania robót dodatkowych uzgodnionych z Zamawiającym.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 zostanie wypłacone w częściach określonych w „ Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym” za wykonanie poszczególnych etapów stanowiący załącznik nr 2 do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym mają być realizowane prace i warunkami budowy i zna wszelkie uwarunkowania związane z prowadzeniem prac i ma pełną świadomość stopnia trudności zadania.
5. Wykonawca gwarantuje stałość wynagrodzenia przez cały okres trwania Umowy.
6. Kwota wynagrodzenia jest ostateczna i niezmienna, a Wykonawca bierze na siebie ryzyko wszelkich nieprzewidzianych zdarzeń, które mogłyby zwiększyć koszty wykonania przedmiotu Umowy.
7. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Robót, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
8. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 7

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1 płatne będzie w transzach zgodnych z uzgodnionym harmonogramem robót stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Płatności będą realizowane w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem przelewu.
4. Faktura końcowa zostanie wystawiona i rozliczona po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy i bezusterkowym odbiorze końcowym robót, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego Robót, podpisanym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia w płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych.
6. W przypadku realizacji Umowy przy udziale podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedłożenie przez Wykonawcę, wraz z fakturą, oświadczenie podwykonawcy o uiszczeniu na jego rzecz wynagrodzenia z tytułu wykonywanych przez niego prac. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu dostarczenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa powyżej.

§ 8

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIETYKWIENIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY, KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by wszystkie prace wykonywane przez jego pracowników, podwykonawców i innych jego kontrahentów prowadzone były z zachowaniem przepisów prawa oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich sytuacjach niebezpiecznych, które wystąpią podczas prowadzenia prac, oraz o przypadkach naruszenia przepisów i zasad, o których mowa w ust. 1, przez jego pracowników, podwykonawców i innych jego kontrahentów.
3. Z tytułu nietykwienia lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu Robót, w wysokości 0,3% ceny wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty zakończenia Robót wskazanej w § 5 ust. 1 Umowy;
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji za wady, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonej w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu czynności odbioru końcowego w wysokości 0,1% ceny ofertowej, określonej w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być rozpoczęty.
5. Strona odstępująca od Umowy z przyczyn, za które druga Strona nie ponosi odpowiedzialności, zapłaci drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za wyjątkiem okoliczności opisanych w § 14 ust. 1 lit. i ; j) umowy.
- 6 W wypadku ujawnienia, że osoba zatrudniona przez Wykonawcę lub przebywająca na placu budowy jako jego podwykonawca jest pod wpływem alkoholu o stężeniu przekraczającym 0,1 ‰ we krwi lub 0,05 m3 w wydychanym powietrzu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000 złotych za każdy ujawniony przypadek. W przypadku, w którym osoba przebywająca na placu budowy odmówi poddania się badaniu na obecność alkoholu, przyjmuje się, iż osoba taka jest pod wpływem alkoholu przewyższającym dopuszczalne stężenie.
7. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
9. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający nie będzie miał obowiązku spełniać jakiegokolwiek świadczenia na rzecz osób trzecich lub instytucji lub organów, wynikających z naruszenia prawa lub niniejszej Umowy przy wykonywaniu jakichkolwiek czynności stanowiących Przedmiot Umowy, obejmujących wszelkie roszczenia, odszkodowania, szkody i wydatki (w tym koszty sądowe, egzekucji i koszty pomocy prawnej Zamawiającego) i tym samym oświadcza, że niniejszym przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, że inne osoby, organy i instytucje nie będą żądać od Zamawiającego spełnienia świadczeń w zakresie odpowiedzialności za naruszenie prawa lub Umowy, jaką powyżej Wykonawca na siebie przyjął.

§ 9

ZMIANA ZAKRESU ROBÓT

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do zwiększenia lub zmniejszenia zakresu Robót w uzgodnieniu z Wykonawcą.
2. Jeśli zakres i konieczność robót dodatkowych w toku realizacji przedmiotu Umowy zostanie zaakceptowana i potwierdzona przez Zamawiającego, a koszt robót nie przekroczy 20 % wartości umownej brutto, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy, zostaną one wykonane przez Wykonawcę na odrębne zamówienie.
3. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego opracowanego zgodnie z obmiarem robót zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, z zastosowaniem wskaźników cenotwórczych : R-g 11,0 zł. Kp 65%, Kz 5%, Zysku 10% , a dla materiałów i sprzętu na podstawie najniższych cen zawartych w I kwartale 2017 w cenniku Sekocenbudu.
4. Wykonawca nie może, niezależnie od powodu, zmienić z własnej inicjatywy zakresu Robót lub zastosować rozwiązania odmiennego w stosunku do przewidzianego w Dokumentacji technicznej, bez wcześniejszego pisemnego zezwolenia Zamawiającego.
5. Zmiany ewentualnie wnioskowane przez Wykonawcę powinny zostać przedstawione pisemnie Zamawiającemu z załączonym szczegółowym kosztorysem, analizą finansową i techniczną zmiany.
6. Jeżeli Wykonawca wprowadzi bez zezwolenia Zamawiającego zmiany do zakresu Robót i rozwiązań określonych w umowie, Zamawiający może zażądać wyburzeń, poprawek, wprowadzenia zmian koniecznych dla wykonania Robót zgodnie z umową, niezależnie od zmiany kwoty umowy jakiej może domagać się Zamawiający, jeśli te wyburzenia, poprawki, zmiany spowodują obniżenie jakości końcowej Robót lub inne konsekwencje.
7. Zamawiający nie jest zobowiązany do żadnej dodatkowej płatności ani też zwiększenia wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust.1 niniejszej umowy, jeżeli roboty zmienione bez zezwolenia pociągnęły dla Wykonawcy wyższe wydatki ponad te przewidziane umową, a ponadto będzie miał prawo obniżyć cenę umowy o kwotę oszczędności, jeżeli koszt zmienionych robót jest niższy niż przewidywany pierwotnie. Wykonanie jakichkolwiek robót dodatkowych nie objętych niniejszą umową lub odrębnym zleceniem nie stanowi podstawy do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
8. Odbiór robót budowlanych nie oznacza akceptacji przez Zamawiającego zwiększenia wynagrodzenia za zmiany jakie wprowadził Wykonawca bez wcześniejszej zgody lub wykonania robót dodatkowych nie objętych niniejszą umową.

§ 10

NADZÓR INWESTORSKI I PEŁNOMOCNICZY

1. Zamawiający ustanowi Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego dla poszczególnych branż i przekaze informację o tym pisemnie Wykonawcy w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy.
2. Zamawiający ustanawia przedstawicieli w osobach: (tel.) jako upoważnionego, do kontaktów z Wykonawcą, składania w imieniu Zamawiającego wyjaśnień oraz oświadczeń woli we wszelkich sprawach związanych z budową. Zamawiający wskazuje (tel.) jako osobę upoważnioną do podpisywania protokołów odbioru. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo informować Wykonawcę o zmianach tych osób.
3. Przedstawicielem Wykonawcy jest Kierownik Budowy.....posiadający uprawnienia budowlane Nr wydane w dniu.....
4. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 i 3 powyżej, nie wymaga zmiany niniejszej Umowy.

§ 11 ODBIORY

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - a) odbiór prób, sprawdzeń, robót zanikowych i ulegających zakryciu,
 - b) odbiór częściowy Robót,
 - c) odbiór końcowy Robót.
2. Wykonawca będzie zgłaszać Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego gotowość do odbioru prób, sprawdzeń, robót zanikowych i ulegających zakryciu wpisem do dziennika budowy, a gotowość do odbioru częściowego i końcowego wpisem do dziennika budowy i pisemnie na adres Zamawiającego.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dokona odbioru Robót zanikowych i Robót ulegających zakryciu w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia potrzeby odbioru przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy. Nie odebranie Robót w tym terminie nie wstrzymuje postępu prac.
4. Wykonawca przeprowadzi przewidziane przepisami próby i sprawdzenia techniczne. O terminie ich przeprowadzenia Wykonawca zawiadomi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wpisem do dziennika budowy nie później niż na 3 dni robocze przed terminem wyznaczonym do dokonania prób i sprawdzeń.
5. W ciągu 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia gotowości do odbioru częściowego lub końcowego, Zamawiający powołuje komisję odbioru i zakończy odbiór nie później niż w ciągu 14 dni od daty powołania komisji, o czym powiadamia Wykonawcę pisemnie, pod warunkiem dokonania bezusterkowego odbioru.
6. W przypadku wystąpienia usterek podczas odbioru Zamawiający wyznacza czas na ich usunięcie, co w konsekwencji wpływa na termin zakończenia odbioru.
7. Strony ustalają, że każdorazowo z prac komisji odbioru sporządzone zostaną protokoły określające wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru.
8. W czynnościach odbioru będą uczestniczyć poza Stronami: Kierownik robót Wykonawcy, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oraz jeżeli będzie to konieczne, przedstawiciele Zamawiającego, projektanta, przedstawiciele właściwych organów administracyjnych i instytucji.
9. Właściwy branżowo Inspektor Nadzoru Inwestorskiego - po stwierdzeniu zakończenia Robót podlegających odbiorowi - wydaje Wykonawcy potwierdzenie ich zakończenia. W odniesieniu do Robót podlegających odbiorowi końcowemu właściwy branżowo Inspektor Nadzoru Inwestorskiego sprawdza również kompletność przekazanych mu przez Wykonawcę dokumentów.
10. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości dokonania odbioru końcowego jest:
 - a. zakończenie wszystkich robót potwierdzone przez złożenie przez Kierownika Budowy oświadczenia zgodnie z Prawem budowlanym lub potwierdzenie zakończenia robót przez Inspektora Nadzoru,
 - b. dostarczenie wszystkich protokołów robót częściowych i zanikowych,
 - c. uzyskanie przez niego wszystkich przewidzianych w obowiązującym prawie atestów i zezwoleń co do urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz przekazaniem ich dla Zamawiającego,
 - d. przekazanie dokumentacji powykonawczej wraz ze wszystkimi zmianami dokonanymi podczas Robót oraz świadectw technicznych i dokumentów gwarancyjnych.
11. Powyższe dokumenty muszą być przekazane Inspektorowi w momencie zgłaszania gotowości do odbioru końcowego. W przypadku niekompletności dostarczonych dokumentów odbiór końcowy nie zostanie przeprowadzony.
12. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający ma prawo odstąpić od odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin do ich usunięcia. Po usunięciu wad przez Wykonawcę, Strony podejmą czynności odbiorowe.
13. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji wad obniżających wartość przedmiotu umowy, które nie nadają się do usunięcia Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej Robót.
14. Dokonanie odbiorów częściowych nie pozbawia Zamawiającego prawa odmowy dokonania odbioru końcowego czy też ostatecznego w przypadku ujawnienia wad w pracach stanowiących przedmiot odbiorów częściowych.

§ 12 ZABEZPIECZENIE UMOWY

1. Tytułem zapewnienia należytego wykonania umowy, Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto (w zaokrągleniu do 100 zł) , co stanowi kwotę
.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie
.....
co potwierdza Zamawiający.
3. Kwota stanowiąca 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 30 dni po odbiorze końcowym, potwierdzonym protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, na pisemny wniosek Wykonawcy. Pozostała kwota przewidziana na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości zostanie zwrócona po upływie okresu gwarancji, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy. Warunkiem wypłacenia tej kwoty jest dokonanie przeglądu technicznego wykonanych Robót przy udziale Zamawiającego, Wykonawcy oraz spisanie odpowiedniego protokołu stwierdzającego brak wad wynikających z realizacji Robót.

4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane na pokrycie wydatków doprowadzenia do zgodnego z umową wykonania Robót oraz na pokrycie szkód z tytułu usuwania wad z rękojmi i gwarancji za wykonane Roboty. W przypadku złożenia zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna, zabezpieczenie zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń.

§ 13

GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela niniejszym Zamawiającemu gwarancji jakości przedmiotu umowy na okres miesięcy. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem dokonania bezusterkowego odbioru końcowego Robót.
2. Na urządzenia i materiały zastosowane na budowie Wykonawca udziela gwarancji takiej samej jak producent urządzeń i materiałów, jednak nie krótszej niż 24 miesiące od daty odbioru końcowego
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji usuwać wszelkie powstałe wady i usterki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku, w którym wada z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy nie dała się usunąć w terminie, o którym mowa w niniejszym postanowieniu, Wykonawca zawiadomi o tym Zamawiającego, podjąc nowy, najszybszy możliwy termin usunięcia wady. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia usterek z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może obciążyć go karami umownymi w wysokości określonej w § 8 ust. 3 lit. b umowy do czasu usunięcia usterek.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonane Roboty mają wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za wady fizyczne Robót istniejące w czasie odbioru, ujawnione i nieujawnione oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie odbioru w chwili odbioru.
5. W ramach usunięcia wady, Wykonawca obowiązany jest nie tylko do dokonania wszelkich czynności zmierzających do jej usunięcia, ale także do naprawienia wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego lub osoby trzecie z tytułu wystąpienia wady.
6. Usunięcie wady powinno zostać stwierdzone protokołem odbioru gwarancyjnego, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
7. W przypadku, w którym Wykonawca nie usunie wady w terminie wskazanym w ust. 3 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego koszty usunięcia wady, w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę faktury, opiewającej na te koszty lub też Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 12.
8. Wykonawca rozszerza odpowiedzialność z tytułu rękojmi i oświadcza, że okres rękojmi na wykonane roboty jest równy okresowi gwarancji wskazanej w ust. 1.

§ 14

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym bądź odstąpić od Umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu jednego z następujących przypadków:
 - a) Wykonawca złożył wniosek o ogłoszenie upadłości lub został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, a Wykonawca w terminie 30 dni nie doprowadził do odrzucenia lub oddalenia takiego wniosku,
 - b) Wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne,
 - c) nastąpiła śmierć Wykonawcy,
 - d) zostanie wydany nakaz sądowy zajęcia majątku Wykonawcy,
 - e) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie wynikającym z harmonogramu stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy oraz nie przystąpił do jego wykonywania w terminie wskazanym w wezwaniu Zamawiającego;
 - f) Wykonawca opóźnia się z realizacją poszczególnych etapów przedmiotu Umowy, w stosunku do uzgodnionego Harmonogramu, przez okres powyżej 14 dni, bez pisemnego uzasadnienia potwierdzającego, że opóźnienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - g) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje Robót zgodnie z Umową, przepisami prawa lub zaleceniami Zamawiającego,
 - h) jeżeli Roboty obarczone są wadą, która nie daje się usunąć w terminie zakreślonym przez Zamawiającego zgodnie z Umową lub Wykonawca nie usunął wady w terminie zakreślonym przez Zamawiającego i wada ta uniemożliwia lub znacząco utrudnia kontynuowanie Robót lub prawidłowe użytkowanie przedmiotu Umowy,
 - i) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
 - j) Zamawiający zrezygnuje lub wstrzyma realizację Inwestycji. W takim przypadku Wykonawcy należne będzie wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia rozwiązania umowy, jak również za materiały wbudowane. Zwrot kosztów, o których mowa w niniejszym punkcie zostanie dokonany przez Zamawiającego na podstawie dokumentacji przedstawionej mu przez Wykonawcę.

2. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.
3. W razie odstąpienia lub rozwiązania Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, może on żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. W razie rozwiązania umowy:
 - a) Strony sporządzą protokół inwentaryzacji Robót w toku na dzień rozwiązania,
 - b) Wykonawca zabezpieczy plac budowy w zakresie wzajemnie uzgodnionym, na własny koszt, przy czym jeżeli rozwiązanie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, to będzie on zobowiązany zwrócić Wykonawcy uzasadnione koszty zabezpieczenia,
 - c) Wykonawca wezwie Zamawiającego do odbioru wykonanych Robót, a Zamawiający przystąpi do ich odbioru.
5. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy rodzi obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego rodzi obowiązek zapłaty przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Zastrzeżenie kary umownej w niniejszym paragrafie nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego i Wykonawcę odszkodowania na zasadach ogólnych przewyższającego wysokość kar umownych.
8. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od niniejszej umowy, rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 (siedmiu) dni dostarczyć Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej umowy (w tym dokumentację powykonawczą wykonanego zakresu Robót) oraz przekazać wszelkie informacje uzyskane przy wykonywaniu niniejszej umowy.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące.
4. Strony niniejszej umowy zgodnie postanawiają, iż sądem właściwym do rozstrzygania sporów mogących powstać w związku z wykonaniem niniejszej umowy będzie sąd, w okręgu którego ma swoją siedzibę Zamawiający.
5. Strony niniejszej umowy postanawiają, iż adresami do doręczeń są adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy przy oznaczeniu jej Stron.
6. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się niezwłocznie informować o każdej zmianie adresów do doręczeń z tym skutkiem, iż wszelka korespondencja dotycząca niniejszej umowy wysłana na ostatni znany stronie adres do doręczeń będzie uważana za skutecznie doręczoną, przy czym za dzień doręczenia będzie uważany dzień pierwszego bezskutecznego awizowania przesyłki poleconej wysłanej na ostatni znany adres do doręczeń.
7. Wszelkie pisma dotyczące niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ustępu poprzedzającego, będą doręczane za pośrednictwem poczty listami poleconymi lub osobiście za pokwitowaniem odbioru bezpośrednio do rąk drugiej Strony.
8. Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron i obowiązuje od daty podpisania.
9. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
 - a) Oferta Wykonawcy - zał. Nr 1
 - b) Harmonogram finansowo-rzeczowy realizacji robót - zał. Nr 2

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY:

.....
(pieczęć wykonawcy)

WYKAZ ZAMÓWIEŃ ZREALIZOWANYCH W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT, A JEŻELI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY- W TYM OKRESIE, W ZAKRESIE I WARTOŚCI ZGODNIE Z SIWZ

Lp	Przedmiot zamówienia (opis zawierający rodzaj sieci oraz długość i średnicę)	Wartość Zamówienia (PLN)	Miejsce wykonania	Data wykonania (podać dzień, miesiąc, rok zakończenia)

.....
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
 (pieczęć wykonawcy)

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, lata doświadczenia (podać nr i datę ważności uprawnień oraz rodzaj specjalności)	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami	
				dysponowanie pośrednie* (np. zobowiązanie)	dysponowanie bezpośrednie*
				<i>forma współpracy, np. umowa zlecenia, umowa o dzieło itp.</i>	<i>forma współpracy, np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło itp.</i>

* Pod pojęciem „dysponowania pośredniego” należy rozumieć powoływanie się na osoby zdolne do wykonania zamówienia należące do innych podmiotów, tj. podmiotów, które dysponują takimi osobami, a na czas realizacji zamówienia w celu wykonania pracy związanej z wykonaniem tego zamówienia, np. oddelegują pracownika. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Natomiast pod pojęciem „dysponowania bezpośredniego” należy rozumieć przypadek, gdy tytułem prawnym do powoływania się przez Wykonawcę na dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jest stosunek prawny istniejący bezpośrednio pomiędzy Wykonawcą, a osobą (osobami), na dysponowanie której (których) Wykonawca się powołuje. Przy czym bez znaczenia jest tutaj charakter prawnego takiego stosunku, tj. czy mamy tu do czynienia z umową o pracę, umową o świadczenie usług, czy też samozatrudnieniem się osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą.

UWAGA! Zobowiązanie do udostępnienia zasobów winno być sporządzone zgodnie z zasadami reprezentacji podmiotu, który takie zobowiązanie podejmuje.

..... dnia.....

.....
 (podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia posiadają uprawnienia wymagane przepisami prawa.

..... dnia.....

.....
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że dysponuję minimum:

- a) jedną osobą o kwalifikacjach zawodowych uprawniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) lub uprawnioną do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, tzn. uprawnioną do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz posiadającą min. pięcioletnie (licząc od daty uzyskania uprawnień) doświadczenie w kierowaniu budową ciepłociągów w systemie rur preizolowanych, które odbyła przeszkolenie w zakresie technologii przedstawionej w ofercie potwierdzone stosownym zaświadczeniem.
- b) pięcioma osobami posiadającymi uprawnienia do spawania
- c) pięcioma osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania połączeń mufowych w oferowanej technologii, które odbyły przeszkolenie w tym zakresie potwierdzone stosownym zaświadczeniem.

..... dnia.....

.....
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(pieczęć wykonawcy)

Protokół z wizji lokalnej

Przeprowadzonej na okoliczność prowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i przebudowę sieci ciepłej na odcinku :

I WARIANT : od Komory K-29/1 ul. Poznańska do Komory KK-7 ul. Nowa w Inowrocławiu o łącznej długości ± 1.100 mb.

II WARIANT : od Komory K-29/1 ul. Poznańska do Komory KK-6 ul. Transportowca w Inowrocławiu o łącznej długości ± 1.660 mb

Wizję lokalną przeprowadzono w dniu

w obecności:

**Podpis przedstawiciela
ZEC Sp. z o.o.**

Podpis wykonawcy

.....

.....

Uwaga :

Potwierdzony protokół załączyć do oferty

..... dnia.....